

약속Ⅲ 문화가 융성한 관광콘텐츠 육성으로 문화·관광도시로 성장하겠습니다.

상면 산림자원 관광레저 바이오밸리 조성

관리번호	분야	중점 추진과제	사업주체	신규여부	사업시기	완료시기
Ⅲ-10	산림	자연환경은 더 아름답게	가평군	신규	중기	임기 내
추진부서	경제산업국	산림과	산림휴양팀장	-	담당자	-
추진현황	□완료 □이행후계속 □정상추진 □일부추진 □보류 ■폐기					공정률 -

□ 추진방향

- (필요성) 상면지역은 잣나무 숲이 울창한 산림자원을 보유하고 있고 기존 치유의 숲, 환경성질환예방센터 등 산림휴양에 대한 시설을 보유하고 있으나 산림레포츠(레저)와 관련된 시설이 없어 이와 관련된 시설물을 조성하여 관광객 유치 및 지역경제활성화 도모 필요
- 상면지역이 갖고 있는 우수한 산림자원의 특성 및 치유의 숲 등 산림휴양시설과 연계하여 산림레포츠(레저)시설을 조성하여 복합형 산림 관광레저밸리조성
- 상면지역에 접근성, 경관 등을 고려하였을 때 활용가능한 부지는 도유림이므로 파편화되어있는 군유림과 교환 후 사업추진

□ 사업개요

- 사업기간: 2022. ~ 2026.
- 사업위치: 가평군 상면 상동리 산24-4번지 일대(예정)
- 사업규모: 산림레포츠체험단지 1식(산악승마시설, 산악자전거시설 등)
- 소요예산: 2,700백만원

구분	총사업비	기투자	임기 내					임기 후	비고
			소계	2022	2023	2024	2025	2026	
계	2,700		2,700		50	80	2,570		
국비	1,250		1,250				1,250		
도비									
군비	1,450		1,450		50	80	1,320		
기타									

○ 사업내용

- 상면 상동리 도유림과 연인산도립공원(가평읍 승안리 산120번지 외 4필지) 내 군유림을 교환하여 사업부지 확보
 - 상면 상동리 산24-4번지(도유림) 일원에 산악승마시설, 산악자전거시설, 산악마라톤시설 등 조성
 - 산림욕장등 조성계획(산림레포츠체험단지) 용역에 의거 부지 임황, 경사도 등을 파악 후 적합한 시설 추가 선정
- ※ 「산림·문화 휴양에 관한 법률」제20조(산림욕장등의 조성) 및 동법 시행령 제9조의4 제1항 관련된 산림레포츠시설임

□ 연도별 목표 및 추진계획

구 분	목 표	추진계획	목표이행률	공정률
계			100	10
2022 하반기	부지 선정	· 산림레포츠단지 적지선정을 위한 연구용역 (도유림 교환 등)	5	5
2023	부지 선정	· 공유재산 교환에 따른 감정평가 등 실시	15	5
2024	조성계획 승인	· 산림레포츠체험단지 조성계획 승인 용역 추진 (「산림·문화 휴양에 관한 법률」제20조 관련)	20	*
2025	설계 및 공사	· 산림레포츠체험단지 조성공사 실시설계용역 · 산림레포츠체험단지 조성공사(1차년도)	30	
2026 상반기	공사 및 준공	· 산림레포츠체험단지 조성공사(2차년도)	30	

□ 추진실적

구 분		추진실적	비 고
2022	3분기	· 공약사업 추진 관련 사전 답사	
	4분기	· 산림자원 관광레포츠단지 조성방안 용역 착수	
2023	1분기	· 대상지 선정을 위한 현장답사 및 주민의견 청취 · 산림자원 관광레포츠단지 조성방안 용역 준공	
2024	1분기	· 도 산림환경연구소 방문하여 산림레포츠체험단지 조성사업안 협의	
	3분기	· 상동리 산림레포츠시설 설치사업 실시설계 용역 중 · 도 산림환경연구소와 공유재산 교환 협의 진행	
	4분기	· 도 산림환경연구소와 공유재산 교환 불가 통보	
2025	1분기	· 공약이행평가단 제7차 회의 / 2025. 3. 21. - 내용: 공약사업 제외 - 사유: 군유림-도유림 공유재산 교환 불가 통보로 신규사업 부지 매입 시 과도한 예산이 소요와 부지 발굴에 어려움이 있어 공약사업에서 제외하고 일반사업으로 추진	

□ 향후계획

- 상동리 산24-4번지 도유림 일원 현황측량 후 사업부지 선정 협의
- 사업부지 확보를 위한 공유재산 교환 필지 협의(경기도 산림환경연구소)
- 도 산림환경연구소와 공유재산 교환 재협의

□ 기대효과

- 가평군의 수려한 산림자원과 산림레포츠 체험을 통한 힐링 가평 실현 및 관광객 유입을 통한 지역경제 활성화 기대