

**약속 V** 도시 인프라 확충으로 성장동력의 발판을 마련하겠습니다.

**읍면별 도심지 주차장 확충 추진**

| 관리번호 | 분야                             | 중점 추진과제      | 사업주체   | 신규여부      | 사업시기 | 완료시기      |
|------|--------------------------------|--------------|--------|-----------|------|-----------|
| V-7  | 교통                             | 주민안전은 더 세심하게 | 가평군    | 계속        | 장기   | 임기 외      |
| 추진부서 | 건설도시국                          | 교통과          | 교통시설팀장 | 은지혜(2259) | 담당자  | 음주석(2297) |
| 추진현황 | ■완료 □이행후계속 □정상추진 □일부추진 □보류 □폐기 |              |        |           | 공정률  | 100%      |

□ **추진방향**

- 읍면 도심지 내 부족한 주차 공간 확보를 통하여 원활한 교통 소통과 주민불편 해소
- 주민의견과 이용객의 접근성을 고려한 주차장 입지 선정 후 절차 진행

□ **사업개요**

- 사업기간: 2022 ~ 2026
- 사업위치: 관내
- 사업규모: 읍면별 도심지 주차장 조성
- 소요예산: 23,306백만원

| 구분 | 총사업비   | 기투자   | 임기 내   |       |       |       |       |       | 임기 후 | 비고 |
|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|------|----|
|    |        |       | 소계     | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  |      |    |
| 계  | 23,306 | 1,675 | 21,631 | 5,471 | 5,579 | 2,219 | 3,820 | 4,542 |      |    |
| 국비 |        |       |        |       |       |       | -     | -     |      |    |
| 도비 | 8,149  | 1,500 | 6,649  | 2,500 | 3,649 | 500   | -     | -     |      |    |
| 군비 | 15,157 | 175   | 14,982 | 2,971 | 1,930 | 1,719 | 3,820 | 4,542 |      |    |
| 기타 |        |       |        |       |       |       | -     | -     |      |    |

○ 사업내용 ※ 총사업비(보상비 / 공사비)

| 구 분 | 사업명                               | 사업기간          | 사업위치                 | 총사업비(백만원)                | 사업규모                          |
|-----|-----------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 계   |                                   |               | 5개소                  | 23,306<br>(보상비 / 공사비)    | 부지면적 : 19,292㎡<br>주차면수 : 462대 |
| 가평읍 | 어린이음악놀이터 옆<br>공영주차장 조성            | 2022<br>~2024 | 가평읍 대곡리<br>243-14 일원 | 2,910<br>(2,215 / 695)   | 부지면적 : 2,852㎡<br>주차면수 : 43대   |
|     | 경춘선 폐선부지<br>(레일바이크) 옆<br>공영주차장 조성 | 2023<br>~2026 | 가평읍 읍내리<br>354-5 일원  | 4,710<br>(2,950 / 1,760) | 부지면적 : 3,709㎡<br>주차면수 : 107대  |
| 청평면 | 청평 공영주차장<br>(1구역) 조성              | 2022<br>~2024 | 청평면 청평리<br>455-13 일원 | 5,345<br>(3,791 / 1,554) | 부지면적 : 2,980㎡<br>주차면수 : 60대   |
|     | 청평 공영주차장<br>(2구역) 조성              | 2022<br>~2024 | 청평면 청평리<br>79-133 일원 | 4,255<br>(2,632 / 1,623) | 부지면적 : 6,586㎡<br>주차면수 : 165대  |
| 조종면 | 조종면 시가지<br>공영주차장 조성               | 2022<br>~2026 | 조종면 현리<br>274-54 일원  | 6,086<br>(4,024 / 1,891) | 부지면적 : 3,165㎡<br>주차면수 : 87대   |

□ 연도별 목표 및 추진계획

| 구 분                      |  | 목 표               | 추진계획                                                                                                                                                                                                                          | 목표이행률 | 공정률 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 계                        |  |                   |                                                                                                                                                                                                                               | 100   | 100 |
| 2022<br>하반기              |  | 실시설계              | · [청평 2구역] 실시설계용역 착수<br>· [어린이음악놀이터] 부지 매입 및 실시설계용역 착수                                                                                                                                                                        | 10    | 10  |
| 2023                     |  | 착공 및 실시설계         | · [청평 1구역] 실시설계용역 및 실시계획인가 완료<br>국유지(2필지) 토지보상, 공사 착공<br>· [청평 2구역] 국유재산 매입 협의, 실시설계용역 및<br>실시계획인가 완료, 공사 착공, (토목)공사 준공<br>· [어린이음악놀이터] 실시설계용역 완료 및 공사 착공<br>· [레일바이크] 군계획시설결정 및 실시설계용역 착수<br>· [조종면 시가지] 군계획시설결정 및 실시설계용역 착수 | 40    | 40  |
| 2024                     |  | 준공 및 실시설계         | · [청평 1구역] 공사 준공<br>· [청평 2구역] 공사 준공 및 국유재산 매입 완료<br>· [어린이음악놀이터] 공사 준공<br>· [레일바이크] 군계획시설결정 및 실시설계용역 완료                                                                                                                      | 20    | 20  |
| 2025<br>~<br>2026<br>상반기 |  | 실시계획인가<br>및 보상 협의 | · [레일바이크] 실시계획인가<br>· [조종면 시가지] 실시계획인가 및 보상 협의                                                                                                                                                                                | 30    | 30  |
| 2026<br>하반기~             |  | 보상 추진<br>및 공사 진행  | · [레일바이크] 보상 추진 및 공사 진행<br>· [조종면 시가지] 보상 추진 및 공사 진행                                                                                                                                                                          | -     |     |

□ 추진실적

| 구 분  |     | 추진실적                                                                                         |                                           |                          |                 |                                           | 비고 |
|------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|-----------------|-------------------------------------------|----|
|      |     | 가평읍                                                                                          |                                           | 청평면                      |                 | 조종면                                       |    |
|      |     | 어린이음악놀이터                                                                                     | 레일바이크                                     | 1구역                      | 2구역             | 시가지                                       |    |
| 2022 | 4분기 | · 실시설계<br>용역 착수                                                                              |                                           |                          |                 |                                           |    |
| 2023 | 1분기 | · 道 주차환경<br>개선사업선정<br>(도비 확보<br>180백만원)                                                      |                                           |                          | · 실시설계<br>용역 착수 |                                           |    |
|      | 2분기 | · 실시설계<br>용역 완료<br>· 공사 착공                                                                   |                                           |                          |                 | · 군계획시설<br>(주차장) 결정<br>· 실시설계<br>용역 착수    |    |
|      | 3분기 |                                                                                              |                                           | · 경기도 계약심사 완료<br>· 공사 착공 |                 |                                           |    |
|      | 4분기 | · 조성공사<br>(통신)준공                                                                             | · 군계획시설<br>(주차장) 결정<br>· 실시설계<br>용역 착수    |                          | · 공사(토목)<br>준공  |                                           |    |
| 2024 | 1분기 | · 공약이행평가단 제4차 회의 / 2024. 3. 19.<br>- 내용: 구역별 사업기간, 사업규모, 소요예산<br>- 사유: 행정절차 이행 기간 및 사업 규모 변경 |                                           |                          |                 |                                           |    |
|      |     | · 조성공사<br>(토목)준공                                                                             | · 道 주차환경<br>개선사업선정<br>(도비 확보<br>1,000백만원) |                          | · 공사(통신)<br>준공  | · 道 주차환경<br>개선사업선정<br>(도비 확보<br>1,000백만원) |    |

| 구 분  |     | 추진 실적                                                                                                         |                                    |                                                 |     |                                              | 비고 |
|------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------|----|
|      |     | 가평읍                                                                                                           |                                    | 청평면                                             |     | 조종면                                          |    |
|      |     | 어린이음악놀이터                                                                                                      | 레일바이크                              | 1구역                                             | 2구역 | 시가지                                          |    |
|      | 2분기 |                                                                                                               | · 군계획시설<br>(주차장) 결정<br>및 고시        | · 공사(전기) 준공<br>· 공사(통신)<br>준공<br>· 공사(토목)<br>준공 |     | · 주민설명회<br>개최                                |    |
|      | 3분기 |                                                                                                               |                                    |                                                 |     | · 군계획시설<br>(주차장)<br>결정 입안                    |    |
|      | 4분기 | · 조성공사<br>(전기)준공                                                                                              | · 군계획시설<br>(주차장)사업<br>실시계획인가<br>신청 | · 군계획시설<br>(변경)인가 고시<br>· 연결계단<br>설치공사 준공       |     |                                              |    |
|      |     | · 공약이행평가단 제7차 회의 / 2025. 3. 21.<br>- 내용: 사업기간, 소요예산, 연도별 추진계획<br>- 사유: 토지 매입비 예산 미반영, 주민 의견 수렴에 따른 행정절차 기간 소요 |                                    |                                                 |     |                                              |    |
| 2025 | 1분기 |                                                                                                               |                                    |                                                 |     | · 군계획시설<br>(주차장)사업<br>실시계획인가신청<br>· 보상계획 공고  |    |
|      | 2분기 |                                                                                                               |                                    |                                                 |     | · 군계획시설<br>(주차장)사업<br>실시계획인가고시<br>· 보상협의(1차) |    |
|      | 3분기 |                                                                                                               | · 군계획시설<br>(주차장)사업<br>실시계획인가고시     |                                                 |     | · 보상협의(2,3차)<br>· 수용재결 신청                    |    |
|      | 4분기 |                                                                                                               |                                    |                                                 |     | · 보상 완료<br>· 공사 착공                           |    |

## □ 향후계획

- 경춘선 폐선부지(레일바이크) 옆 공영주차장: 2026년 보상비 확보 등 예산 상황에 맞춰 사업 추진
- 조종면 시가지 공영주차장: 편입 토지 보상 완료 후 2025. 12. 공사 착공하였으며, 2026. 8. 공사 준공 예정

## □ 기대효과

- 공영주차장 조성으로 도심지 주차난 해소를 통한 주민 불편 해소

## □ 사진



가평읍 어린이음악놀이터 옆



가평읍 레일바이크 인근



청평면 1구역(청평농협 뒤)



청평면 2구역(중앙내수면연구소 옆)



조종면 시가지(조종초교 앞)