

약속VI 군민의 건강한 삶을 최우선으로 하겠습니다.

상면 생활문화체육시설 및 공간조성

관리번호	분야	중점 추진과제	사업주체	신규여부	사업시기	완료시기
VI-4	체육	지역문화는 더 다채롭게	가평군	신규	장기	임기 외
추진부서	경제산업국	문화체육과	문화체육시설팀장	-	담당자	-
추진현황	☐ 완료 ☐ 이행후계속 ☐ 정상추진 ☐ 일부추진 ☐ 보류 ☒ 폐기					공정률
						-

□ 추진방향

○ 다목적 생활문화공간 조성으로 양질의 문화 공간 제공을 통한 지역주민의 복지 증진 도모

□ 사업개요

- 사업기간: 2022. 8. ~ 2026. 12. ※ 공약실천계획서: 2022. 8. ~ 2025. 12.
- 사업위치: 상면 연하리 136-3번지 일원
- 사업용도: 문화센터, 공연장, 체육시설(종합행정타운) 등
- 소요예산: 5,200백만원(보상비 2,200백만원, 시설비 3,000백만원)

구분	총사업비	기투자	임기 내						임기 후	비고
			소계	2022	2023	2024	2025	2026		
계	5,200	1,070	4,130	430	140	170	3,390			
국비										
도비										
군비	5,200	1,070	4,130	430	140	170	3,390			
기타										

□ 연도별 목표 및 추진계획

구분	목표	추진계획	목표이행률	공정률
계			100	-
2022 하반기	사업대상지 선정	· 시설의 필요성, 수혜도 등을 종합적으로 고려한 세부사업 계획 확정	5	-
2023	토지보상	· 편입토지 손실보상 협의 : 1월 ~ 12월	10	-
2024	실시설계	· 군관리계획 변경 및 실시설계 : 6월 ~ 12월	25	-
2025	실시설계 완료 및 토지매입	· 군관리계획 변경 및 실시설계 : 1월 ~ 12월 · 편입토지 손실보상 협의 : 7월 ~ 12월	20	-
2026	공사준공	· 공사 착공 : 3월 · 공사 준공 : 12월	40	-

□ 추진실적

구 분		추진실적	비고
2022	3분기	· 주민의견 수렴 제출 요청(문화체육과→상면) 및 주민 회의 개최	
2023	1분기	· 주민건의(상면청사신축)에 대한 의견제출 요청(문화체육과→회계과) ※ 면청사 이전 - 별도 검토 추진(회계과) · 편입토지(상면 연하리 136-5번지) 손실보상협의 완료 · 부서 의견 회신(회계과→문화체육과)	
	3분기	· 편입 물건(상면 연하리 136-5번지, 분묘3기)손실보상협의 요청	
2024	2분기	· 편입토지 물건(상면 연하리 136-5번지) 손실보상협의 완료	
	3분기	· 군관리계획 결정, 실시설계 용역 의뢰 및 착수	
2025	1분기	· 주민설명회 개최 및 의견청취(1. 17)	
	2분기	· 2차 주민설명회 개최 및 의견청취(6. 20)	
	4분기	· 3차 주민설명회 개최 및 의견청취(12. 15.) · 민선8기 공약사업 변경추진 계획 보고(12. 18.)	
2026	1분기	· 공약이행평가단 제9차 회의 / 2026. 2. 26. - 내용: 사업명, 사업내용, 소요예산, 연도별 추진계획 - 사유: 사업대상지 실외 체육시설 입지불리, 인근 주거지 생활권 침해 집단민원, 주민들의 행정복지센터 재건축 건의 등에 따라 공약사업에서 제외하고 행정복지센터 (재)건축사업으로 계획 및 목적 변경하여 일반사업으로 추진	

□ 추진상 문제점 및 대책

- 상면 생활체육시설 및 공간조성사업은 2020년 폐지된 연하근린공원부지를 활용 상면 주민들에게 문화체육공간을 제공하기 위하여 진행하였으나, 사업대상지의 체육시설 입지 불리, 인근 주거지 생활권 침해 집단민원, 주민들의 행정복지센터 재건축 건의 등에 따라 행정복지센터 (재)건축사업으로 계획 및 목적 변경 필요.
- ⇒ 2025. 12월 최종 주민설명회 개최 및 공약사업 변경추진[당초: 생활문화체육시설 및 공간 조성⇒변경: 행정복지센터 (재)건축] 계획 방침결정 후 2026년 2월 공약이행평가단 제9차 회의 시 안건 상정하여 공약사업에서 제외(폐기)함.

□ 기대효과

- 다목적 생활문화공간을 조성하여 양질의 문화공간을 제공하여 군민의 복지증진 및 삶의 질 향상